



Adres: Kwikstraat 3 58, 8211 AM Lelystad

€ 28.500,00 kosten koper



Omschrijving

Bieden vanaf € 28.500 kk.

Het betreft hier een bieden vanaf prijs. Ieder voorstel boven deze vanaf prijs zal door verkoper in overweging worden genomen.

Bedrijfsruimte/business unit/garagebox

Adres: Kwikstraat 3 unit 58 te Lelystad.

Op GaragePark Lelystad zijn 136 multifunctionele garageboxen gesitueerd.

De boxen kunnen gebruikt worden als bedrijfsruimte, opslagruimte of klusruimte en kunnen volledig naar eigen wens worden ingericht. Het garagepark is 24 uur per dag toegankelijk en is uitgerust met uitgebreide beveiliging.

Het garagepark is gelegen op bedrijventerrein Oostervaart en is uitstekend bereikbaar met de auto. Niet alleen van en naar de uitvalswegen, maar ook naar het centrum van Lelystad. Dankzij de bijzonder goede ligging bent u slechts één minuut verwijderd van de de A6 (afslag Lelystad-Noord). en de N302 (van Hoorn naar Kootwijk).

OPPERVLAK:

Het betreft het type D (verhoogd model) met een totaal oppervlak van circa 21 m² BVO.

AFMETEINGEN:

6,00 meter lang

3,10 meter hoog

2,85 meter breed

Doorrijhoogte circa 2.80 meter

VOORZIENINGEN:

De unit is gemaakt van een hoogwaardige betonconstructie en heeft een effen gevulde vloer (inclusief vloercoating/oliebestendige vloer). De unit is voorzien van een elektronisch bedienbare overheaddeur, alarminstallatie, brandmelder en wandcontactdozen. De unit is 60 minuten brandwerend.

Het GaragePark beschikt over eigen VvE beheerder, voor o.a. onderhoudskwesties, eventuele stringen, reiniging sanitaire ruimte en algemene verkeersruimte.

Er is veel aandacht aan de beveiliging besteed:

- een 2.5 meter hoge stalen schuifpoort voorzien van schokstroombeveiliging;
- dag en nacht camerabewaking met bij binnenkomst en vertrek data- en videoregistratie;
- iedere unit is voorzien van eigen inbraak- en brandbeveiliging;
- voor alle gebruikers is er een persoonlijke transponder;
- gedegen lichtplan zorgt voor voldoende licht op het park.

PARKEERGELEGENHEID:

Er is voldoende parkeergelegenheid.

SERVICEKOSTEN:

€ 149,67 per kwartaal

OPLEVERING:

Per direct mogelijk.



funda in business

Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211

E-mail: info@voermangarantiemakelaars.nl



Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Overige
Categorie: Garagebox
Oppervlakte: 21 m²
In units vanaf: 21 m²
Verdiepingen: 1

Gebouw

Naam gebouw: Garagepark Lelystad
Bouwjaar: 2009
Onderhoud binnen: Goed
Onderhoud buiten: Goed



funda in business

Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
E-mail: info@voermangarantiemakelaars.nl

Locatiekaart



Foto's



Plattegrond

